



Корректировка
Продление

Кому _____

(наименование застройщика)

Общество с ограниченной ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

"Цветы Башкирии"

полное наименование организации — для юридических лиц).

450077, Республика Башкортостан,

его почтовый индекс и адрес,

Уфа, ул. Октябрьской революции, 34, офис 2,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01 сентября 2020г.

№ 02-RU 03308000-961Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом в квартале 9 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии. Корректировка 1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	ООО "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР», ООО "Торговый дом "Партнер",

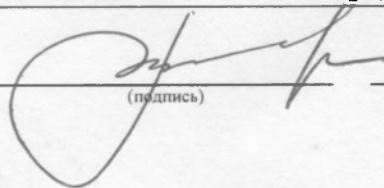
	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Торговый дом "Партнер", ООО "Строительный центр"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0005-18 от 26.01.2018г., №02-2-1-2-0086-18 от 31.08.2018г., №02-2-1-2-015893 от 26.06.2019г., №02-2-1-2-032980-2020 от 22.07.2020г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050702:94	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050702	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-17-1063, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 30.06.2017г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Георекон" 783/2017-9-ПЗ,ПОС. ООО "Архитектурное бюро "А4" 289/17/783/2017-9-ПЗУ,АР	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	29903,36	Площадь участка (кв. м): 12362
	Объем (куб. м):	110834	в том числе подземной части (куб. м): 10814

Количество этажей (шт.):	7,8,9	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	530
Площадь застройки (кв. м):	4863		
Иные показатели:	Количество квартир – 389 шт., в том числе 1-но комнатных – 87 шт., 1 + комнатных – 203 шт., 2-х комнатных – 28 шт., 2 + комнатных – 63 шт., 3 + комнатных – 8 шт. Жилая площадь квартир 6397,84 кв.м., площадь квартир (без учета лоджий) – 15404,05 кв.м., общая площадь квартир – 15871,36 кв.м., площадь МОП – 4170,57 кв.м., общая площадь встроенный помещений – 2629,76 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, пос. Цветы Башкирии	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 30 декабря 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Р.Р.Тухватуллин

(расшифровка подписи)



01 сентября 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.
М. П.